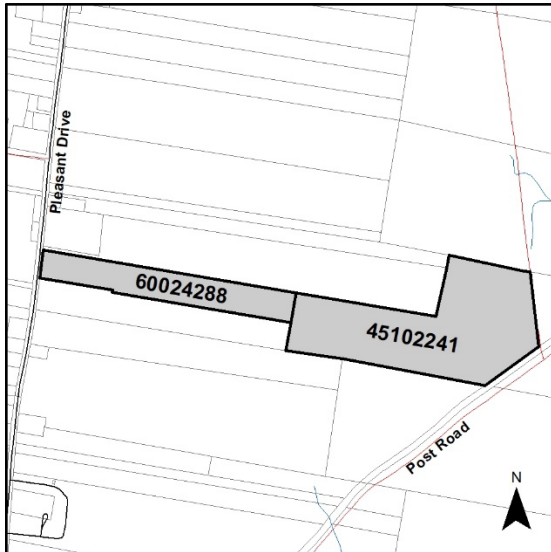


Notice of Public Hearing / Avis d'audience publique

to consider a proposed amendment to / d'examiner une proposition de modification de
Village of Minto Rural Plan No. 149

Pursuant to Section 111 of the *Community Planning Act*, public notice is hereby given that Council of the Municipality of Grand Lake is considering the following / Conformément à l'article 111 de la loi sur l'urbanisme, un avis public est donné par la présente, selon lequel le conseil de la municipalité de Grand Lake envisage de procéder à l'examen suivant



Proposed Amendment: By-Law No. 10-2024

A By-Law to amend the Village of Minto Rural Plan No. 149

To rezone PID 60024288 & 45102241 from Resource Use (RU Zone) & Residential (R Zone), respectively, to Comprehensive Development District Zone (CDD), subject to terms and conditions.

Amendement proposé : Arrêté no. 12-2024

Arrêté modifiant le plan rural no. 149 du village de Minto

Modification du zonage des PID 60024288 et 45102241, des zones ressources (RU) et zone résidentielle (R) Zone, respectivement, en zone de développement complet (CDD), sous réserve des modalités et conditions.

A **Public Hearing** concerning the adoption of the proposed amendment has been set for **Monday May 6, 2024, during the regular meeting of Council, starting at 7:00 pm at the Municipality of Grand Lake Municipal Office, at the Minto location, 420 Pleasant Drive.**

Any person may obtain a copy of the proposed amendment at 1) the Municipality of Grand Lake Municipal Office (420 Pleasant Drive, Minto office) from 8:30 am to 4:30 pm, Monday to Friday; 2) the Capital Region Service Commission Office (860 Prospect Street, Fredericton) from 8:00 am and 4:00 pm, Monday to Friday; or 3) at the Municipality of Grand Lake Municipal website: <https://municipalityofgrandlake.ca/>

Persons wishing to comment on the proposed amendment may do so at the Public Hearing or in writing to Capital Region Service Commission, 860 Prospect Street, Fredericton, NB, E3B 2T8 or by email to planning@capitalrsc.ca. **Written comments may be submitted to CRSC until 4:00 pm on Monday May 6, 2024.**

Une audience publique concernant l'adoption de la modification proposée a été fixée au **lundi 6 mai 2024, pendant la réunion ordinaire du Conseil, à partir de 19 h au bureau municipal de la Municipalité de Grand Lake, à Minto, au 420, promenade Pleasant.**

Toute personne peut obtenir une copie de la modification proposée 1) au bureau municipal de la municipalité de Grand Lake (420, promenade Pleasant, bureau de Minto) de 8 h 30 à 16 h 30, du lundi au vendredi ; 2) au bureau de la Commission de services de la région de la capitale (860, rue Prospect, Fredericton) de 8 h à 16 h, du lundi au vendredi ; ou 3) sur le site Web municipal de la municipalité de Grand Lake : <https://municipalityofgrandlake.ca/>

Les personnes qui souhaitent commenter la modification proposée peuvent le faire lors de l'audience publique ou par écrit à la Commission de services de la région de la capitale, 860, rue Prospect, Fredericton (N.-B.), E3B 2T8, ou par courriel à planning@capitalrsc.ca . **Les commentaires écrits peuvent être soumis à la CRSC jusqu'à 16 h le lundi 6 mai 2024.**



Notice of Public Hearing

The Capital Region Service Commission has received an application to rezone PIDs 60024288 and 45102241 from Resource Use (RU Zone) & Residential (R Zone), respectively, to Comprehensive Development District Zone (CDD), under the Village of Minto Rural Plan. The applicant is proposing a residential development that will comprise of private lots for compact homes, townhouses, an apartment complex, neighbourhood commercial node, playgrounds, and greenspaces.

A Public Hearing has been scheduled to gather public comments regarding this proposed amendment:

Monday May 6, 2024
To be held during the Regular meeting of Council starting at 7:00PM
Municipality of Grand Lake Municipal Office
Minto office - 420 Pleasant Drive

For more details, please see the Public Hearing Notice as shown on the reverse of this letter.

If you have any questions or require further information, please contact Tina McCallum, Planning Director, at the Capital Region Service Commission at (506) 453-2956 or planning@capitalrsc.ca.

Avis d'audience publique

La Commission de services de la région de la capitale a reçu une demande de rezonage des PID 60024288 et 45102241, des zones ressources (RU) et zone résidentielle (R) Zone, respectivement, en zone de développement complet (CDD), dans le plan rural du village de Minto. Le demandeur propose un aménagement résidentiel qui comprendra des lots privés pour des maisons compactes, des maisons en rangée, un complexe d'appartements, un centre commercial de quartier, des terrains de jeux et des espaces verts.

Une audience publique est prévue pour recueillir les commentaires du public sur cette proposition de modification :

Lundi 6 mai 2024
Pendant la réunion ordinaire du conseil municipal, à partir de 19 h.
Municipalité de Grand Lake Bureau municipal
Bureau de Minto - 420 Pleasant Drive

Pour plus de détails, veuillez consulter l'avis d'audience publique figurant au verso de la présente lettre.

Si vous avez des questions ou si vous avez besoin de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec Tina McCallum, Directeur de planification, à la Commission de services de la région de la capitale au (506) 453-2956 ou à planning@capitalrsc.ca

